

PARCHI VAL DI CORNIA S.P.A.

PIOMBINO

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 100 in data 30 giugno 2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN PROCEDURA NEGOZIATA, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI ATTIVITÀ DI SOMMINISTRAZIONE E COMMERCIO DI ALIMENTI E BEVANDE, IN LOCALITÀ TEMPERINO - COMUNE DI CAMPIGLIA MARITTIMA - CIG BBDA99509C - AGGIUDICAZIONE

L'AMMINISTRATORE UNICO

Richiamata la Determina n. 88 del 28.05.2026 con la quale:

- è stata indetta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di attività di somministrazione e commercio alimenti e bevande, in località Temperino, nel Parco archeominerario di San Silvestro, nel Comune di Campiglia Marittima, per un valore della concessione pari ad € 304.500,00 Iva esclusa per la durata contrattuale di 5 anni;
- è stata approvata la documentazione di gara comprendente la lettera di invito e relativi allegati;

Preso atto che, come indicato dalla Determina n. 88 del 28.05.2026, alla procedura è stato invitato un solo operatore economico che ha manifestato il proprio interesse alla partecipazione, ovvero la Società Chiosco ai Renai s.r.l.;

Visto il verbale del 11.06.2026 del RUP (prot. n. 2046/2026), con il quale:

- è stata verificata la busta amministrativa e l'offerta economica, decretando la congruità dell'offerta presentata dall'Impresa;
- è stata formulata la proposta di aggiudicazione a favore di Chiosco ai Renai s.r.l.;

Accertata la regolarità della procedura adottata e il pieno rispetto delle tempistiche di affidamento stabilite dall'art. 17, co. 3 e All. I.3. D.Lgs. 36/2023;

Vista la proposta di aggiudicazione formulata dal Responsabile del Progetto in favore della

PARCHI VAL DI CORNIA S.P.A.

PIOMBINO

Società Chiosco ai Renai s.r.l., con un importo annuo di aggiudicazione della concessione di servizio pari ad € 3.030,00 oltre I.V.A. di legge;

Vista la dichiarazione del RUP prot. n. 2230/2026 con cui si dà atto dell'avvenuta verifica dei requisiti autodichiarati dell'impresa prima classificata;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'aggiudicazione della gara di cui trattasi in favore della Impresa Chiosco ai Renai s.r.l., a fronte di un rialzo percentuale offerto pari al 1,0000%, corrispondente ad un canone concessorio annuo di euro 3.030,00 e di un importo per 5 anni, pari ad euro 15.150,00 oltre I.V.A. di legge;

Vista la stagione estiva già avviata e riconosciuta l'urgenza di garantire l'apertura, in tempi brevi, del punto ristoro, a servizio dei fruitori del Parco;

Ravvisata pertanto la necessità di dare avvio all'esecuzione anticipata del contratto, nelle more della stipula dello stesso, ai sensi di quanto disposto dall'art. 50, co. 6 del D. Lgs. 36/2023, nonché di quanto previsto dalla lettera di invito al punto 3;

Evidenziato che in ogni caso l'esecuzione anticipata del contratto sarà revocata, e l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione, nel caso di mancato stipula del contratto per ragioni imputabili all'aggiudicatario;

Richiamato:

- il decreto legislativo n. 36 del 2023 e relativi allegati;
- la L.R.T. 38/2007 e ss.mm.ii;

DETERMINA

1. **Di APPROVARE** la proposta di aggiudicazione disposta con verbale del 11.06.2026 (prot. 2046/2026) e tutti gli atti del procedimento;
2. **Di AGGIUDICARE** la concessione di servizio in oggetto all'Impresa Chiosco ai Renai s.r.l., con sede in Castelfiorentino (FI), che ha offerto un rialzo del 1,0000%, determinando un corrispettivo concessorio annuo di aggiudicazione, pari ad € 3.030,00 e complessivo per un periodo di 5 anni, pari ad € 15.150,00 oltre I.V.A. di legge;

PARCHI VAL DI CORNIA S.P.A.

PIOMBINO

3. **Di PROCEDERE** alla comunicazione di cui all'articolo 90, comma 1, del d.lgs. 36/2023;
4. **Di DARE ATTO** che, preso atto dell'attestazione del RUP in merito alla verifica dei requisiti, l'aggiudicazione è efficace e che si procederà con la consegna di urgenza, nelle more della stipula del contratto, evidenziando altresì che l'esecuzione anticipata del contratto sarà revocata, e l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione, nel caso di mancata stipula per fatto dell'aggiudicatario;
5. **Di PRECISARE** che il contratto sarà stipulato come scrittura privata autenticata presso notaio di fiducia dell'aggiudicatario e che, ai sensi dell'articolo 55 D.lgs. 36/2023, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;
6. **Di PROCEDERE** alla pubblicazione dell'esito di gara sul portale del sito Internet della Società dedicato alle gare telematiche;
7. **Di DARE ATTO** che contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale al TAR della Regione Toscana entro 30 giorni dalla avvenuta conoscenza.

PARERI:

☐ **Parere favorevole di regolarità amministrativa.**

Data 30 giugno 2026

IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA
(Dott. Marco Gasperini)

L'AMMINISTRATORE UNICO

Data 30 giugno 2026

(Luca Ardenghi)