

LIBRO VERBALI ASSEMBLEE

PARCHI VAL DI CORNIA SPA

Sede legale: Piombino – Via Lerario n.90

Iscritta al n. 16782 Registro Imprese Livorno

Iscritta al n. 97975 REA Livorno

Cod.fiscale 01091280493

VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI DEL 09 APRILE 2024

Addì 2024 e questo giorno 09 del mese di aprile alle ore 11.15, presso il Museo Archeologico del Territorio di Populonia, si è riunita l'Assemblea degli Azionisti in prima convocazione della Parchi Val di Cornia S.p.A., sia in seduta straordinaria che in seduta ordinaria.

L'Assemblea è stata convocata per discutere e deliberare il seguente ordine del giorno:

parte straordinaria:

- 1) Approvazione modifiche Statuto Parchi Val di Cornia S.p.A.;

parte ordinaria:

- 1) Contratto di Servizio Parchi Val di Cornia S.p.A.: aggiornamenti.
- 2) varie ed eventuali.

Assume la Presidenza della riunione la Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione Dott.ssa Claudia Callegari la quale, dopo aver constatato:

- che è presente l'Amministratore Delegato, Tognoli Mauro;
- che per il Collegio Sindacale sono presenti: il Dott. Guglielmo Gebbia e il Dott. Matteo Tonietti;
- che il Presidente del Consiglio di Amministrazione, Dott. Luca Ardenghi, è assente giustificato;
- che a Dott.ssa Baroni Laura è assente giustificata;
- che è così rappresentato il 96,12 % del capitale sociale:

Azionista presente	Quota di capitale relativa
Comune di Piombino	61,64%
Comune di Campiglia Marittima	22,88%
Comune di San Vincenzo	8,87%
Comune di Suvereto	2,68%



LIBRO VERBALI ASSEMBLEE

Comune di Sassetta	0,05%
--------------------	-------

- che, per il Comune di Piombino, è presente il Vice Sindaco Dott. Luigi Coppola;
- che, per il Comune di Campiglia Marittima, è presente la Sindaca, Dott.ssa Alberta Ticiati;
- che per il Comune di San Vincenzo, è presente il Sindaco, Dott. Paolo Riccucci;
- che per il Comune di Suvereto è presente la Sindaca, Dott.ssa Jessica Pasquini;
- che per il Comune di Sassetta è presente l'Assessore Dott. Rodolfo Anselmi.
- che la presente Assemblea è stata regolarmente convocata a norma di statuto mediante invio PEC a tutti i soci iscritti nel libro dei soci e ai sindaci effettivi;
- che tutti gli intervenuti hanno dichiarato di essere a conoscenza delle materie da trattare e di non avere in proposito da sollevare alcuna obiezione;
- che, per la Parchi Val di Cornia S.p.A., sono altresì presenti il Dott. Marco Gasperini e la Dott.ssa Francesca Billeri;
- che è presente il Notaio Laura Vicinanza di Piombino;

DICHIARA

validamente costituita la presente Assemblea, e dopo aver chiesto ai Soci l'autorizzazione a nominare la Dott.ssa Francesca Billeri segretario verbalizzante, viene preso in esame il primo punto all'ordine del giorno:

parte straordinaria:

- 1) Approvazione modifiche Statuto Parchi Val di Cornia S.p.A.;

Alle ore 11.20 si dichiara aperta l'assemblea straordinaria che prevede la proposta di approvazione del nuovo Statuto societario.

Prende la parola il Notaio Vicinanza, per procedere alla lettura degli articoli dello Statuto sui quali sono state apportate le modifiche richieste a norma di legge.

Al termine della lettura degli stralci del documento, con particolare riferimento agli articoli oggetto di variazione, la Vice Presidente dà la parola agli astanti per eventuali considerazioni.

Prende la parola la Sindaca Ticiati per rilevare che la modifica degli aspetti tecnici e normativi è successiva rispetto alla prima modifica che è stata ratificata nella passata Assemblea.



LIBRO VERBALI ASSEMBLEE

Prende la parola il Notaio Vicinanza per chiarire che la nuova versione dello Statuto è già stata approvata nei vari Consigli Comunali e che le modifiche apportate si sono rese necessarie perché la normativa prevede che il Collegio Sindacale non possa procedere con la revisione contabile legale.

Prende la parola la Sindaca Pasquini per rilevare che in realtà questa è la prima votazione relativa allo Statuto.

Prende la parola il Notaio per avallare l'affermazione della Sindaca Pasquini in quanto la precedente Assemblea non procedette con l'approvazione del documento.

Prende la parola la Sindaca Ticcianti per chiarire che il Comune di Campiglia Marittima ha dato il proprio contributo per le modifiche dello Statuto cercando di andare incontro alle esigenze dell'azienda, alle evoluzioni della Società Parchi e del tessuto economico territoriale. La Sindaca prosegue asserendo di condividere l'aspetto che dà alla Società Parchi la possibilità di trovare ulteriori attività che diano ritorno economico alla Società stessa, in modo che questa possa rafforzare la capacità economica/finanziaria di sostenersi in modo autonomo. La Sindaca dichiara però di non condividere la proposta di rivisitazione degli organismi interni, ossia l'eliminazione della Conferenza dei Sindaci. La Sindaca ritiene che questa operazione sottragga alla Società parte dei valori sulla quale era nata, perché la Società nasce anche per la pianificazione di un sistema territoriale e questa variazione toglie la possibilità di condivisione delle scelte politiche e di pianificazione di area. La Sindaca tiene a sottolineare che questa variazione tocca l'elemento strategico alla base della missione della Società. La Sindaca non vuole entrare nel merito normativo della scelta, ma crede che questa operazione tolga capacità strategica alle organizzazioni comunali. La Sindaca afferma che, a suo parere, se i Comuni più piccoli non condividessero le strategie, non avrebbero più gli strumenti di condivisione e non potrebbero dare più il proprio contributo. La Sindaca dichiara che non ha la pretesa che il Comune di Campiglia Marittima possa avere lo stesso peso del Comune di Piombino, visto che viene preso in considerazione il peso numerico della popolazione, ma ravvisa che se si tolgono luoghi ed organismi per la strategia comune, l'operato della Società non sarà utile né al territorio né al Comune che funge da guida. La Sindaca afferma che il suo intervento, per quanto in disaccordo, vuole essere un suggerimento costruttivo e uno spunto di riflessione e rivalutazione. La Sindaca chiarisce che questo è stato il motivo per cui non ha portato lo Statuto in Consiglio Comunale.

Alle ore 11.31 si unisce all'Assemblea l'Assessore Dott. Rodolfo Anselmi per il Comune di Sassetta.



LIBRO VERBALI ASSEMBLEE

Prende la parola l'Amministratore Delegato per dichiarare che non è sua intenzione entrare nel merito, ma che una soluzione era stata avanzata per trovare un criterio che coinvolgesse più Comuni in merito alla votazioni di alcuni argomenti all'ordine del giorno.

Prende la parola la Sindaca Pasquini per rilevare che la Sindaca Ticciati non ha mandato per poter approvare lo Statuto, non avendo portato il documento in Consiglio Comunale.

La Sindaca Pasquini rileva però che il documento è stato approvato da quattro Comuni su cinque e che quindi nella data odierna si potrà procedere con la relativa approvazione. La Sindaca rileva altresì che è stato trovato un punto di equilibrio, ma che tiene comunque conto dello spunto di riflessione sollevato dalla Sindaca Ticciati, in quanto è fondamentale arrivare ad un punto di condivisione. La Sindaca Pasquini rileva quindi la necessità di trovare nuove soluzioni, andando però avanti nella strada intrapresa.

Prende la parola il Sindaco Riccucci, per concordare con la puntualizzazione della Sindaca Ticciati, che ha dato peraltro prova di coerenza. Il Sindaco rileva che il percorso non è sempre condiviso da tutti gli interessati, però è stato trovato un equilibrio tra i Comuni Soci e la Parchi, in modo che la Società non rimanga ingessata. Il Sindaco è comunque concorde per l'approvazione dello Statuto.

Prende la parola il Vice Sindaco di Piombino Coppola, ritenendo virtuoso il percorso effettuato per addivenire all'elaborazione del nuovo Statuto, in quanto il documento tiene conto delle diversità dei singoli Comuni, sebbene il risultato ottenuto non sia ottimale. Il Vice Sindaco ricorda che gli statuti di riferimento nelle società partecipate sono strumenti che vincolano tutti gli attori, mentre invece questo documento nasce con un'incrinatura. Il Vice Sindaco prosegue dicendo di comprendere la posizione della Sindaca Ticciati e di riconoscere la sua intenzione nell'assicurare la sua collaborazione, ma di rilevare altresì un'incrinatura nel profilo istituzionale della Società che ha una legittimità relativa rispetto ad uno Statuto che dovrebbe essere strumento della comunità di riferimento. Il Vice Sindaco prosegue rilevando che i Sindaci sono il riferimento territoriale dell'appartenenza territoriale di tutti i cittadini, prima ancora delle figure nominate dai Soci per la gestione. Il Vice Sindaco prosegue dichiarando il suo dispiacere per il fatto che non tutti i Soci sostengano lo Statuto, perché questo non chiude il dialogo ma è una formula che lascia dei dubbi, con l'auspicio che non sorgano problematiche legate alla gestione degli ambiti culturali, questione che va oltre le appartenenze politiche. Il Vice Sindaco sottolinea il fatto che la mission aziendale rimane la stessa e che comunque lo Statuto prevede un mutuo soccorso tra i diversi Comuni. Il Vice Sindaco prosegue dichiarando che il Comune di Piombino è il Comune garante delle operazioni, rispetto al Comune di Campiglia Marittima lo si vede per esempio già dal numero delle azioni, e per quanto il Comune di Piombino



LIBRO VERBALI ASSEMBLEE

abbia un peso importante per la Parchi Val di Cornia, anche da un punto di vista economico, avere avuto uno Statuto condiviso da tutti sarebbe stato auspicabile anche dal punto di vista politico, per sottolineare la sinergia tra tutti i Soci.. Il Vice Sindaco ricorda che la Parchi Val di Cornia ha avuto molte variazioni societarie e il Comune di Piombino ha sempre sostenuto la Società. Il Vice Sindaco prosegue asserendo di condividere le considerazioni della Sindaca Ticcianti ma che, di fronte all'approvazione di uno strumento che dovrebbe vedere il contributo di tutti, la mancata approvazione da parte del Comune di Campiglia Marittima mette i presupposti per un'incrinatura dello strumento stesso.

Prende la parola la Sindaca Ticcianti per rispondere che lo Statuto prevede la possibilità di votare con 2/3 di maggioranza le variazioni statutarie, per cui il Comune di Piombino parte già con maggiori possibilità di orientare le scelte. La Sindaca prosegue dichiarandosi dispiaciuta del fatto che la richiesta di approfondimenti avanzata dal Comune di Campiglia Marittima non sia stata accolta. La Sindaca prosegue spiegando che il tema non è politico bensì strategico e che riguarda il funzionamento di una Società sulla quale probabilmente i Comuni hanno un'idea diversa. La Sindaca ricorda che il Comune di Campiglia Marittima è il secondo Comune nella Parchi Val di Cornia sia per quote che per contribuzione e che, comprendendo sia quanto erogato tramite il Contratto di Servizio sia considerando gli affidamenti dati al di fuori del Contratto stesso, il Comune di Campiglia Marittima eroga alla Parchi Val di Cornia duecento mila euro l'anno. La Sindaca fa notare che, in proporzione al numero degli abitanti, il Comune di Campiglia Marittima contribuisce più di quanto faccia il Comune di Piombino. La Sindaca prosegue dichiarando di credere nella Società e di avere intenzione di investire in questa realtà, ma che ritiene altresì legittimo e comprensibile poter esprimere il punto di vista del Comune di Campiglia Marittima nell'ottica di una strategia complessiva.

Si passa quindi alla votazione per l'approvazione del nuovo Statuto.

Il Comune di Piombino approva;

il Comune di Suvereto approva;

il Comune di San Vincenzo approva;

il Comune di Sassetta approva;

il Comune di Campiglia Marittima non approva.

Vito l'esito della votazione, il testo del nuovo Statuto è approvato nella sua interezza.

La Sindaca Pasquini richiede al Notaio l'invio del testo integrale del verbale di Assemblea Straordinaria dalla stessa redatto.



LIBRO VERBALI ASSEMBLEE

Essendo esaurita la discussione sul primo punto all'ordine del giorno, alle ore 11.50 si chiude l'Assemblea Straordinaria, con l'uscita dalla seduta del notaio Vicinanza, si apre l'Assemblea Ordinaria e si passa alla disamina del seguente punto all'ordine del giorno:

Contratto di Servizio Parchi Val di Cornia S.p.A.: aggiornamenti.

Prende la parola la Vice Presidente Callegari per dare la parola all'Amministratore Delegato in merito all'approvazione del Contratto di Servizio.

Prende la parola l'Amministratore Delegato per ringraziare i Sindaci per il lavoro di predisposizione del nuovo Contratto di Servizio, dopo l'approvazione della proroga al 31 dicembre 2024. L'Amministratore Delegato ricorda gli accordi secondo i quali all'interno del nuovo Contratto di Servizio i Sindaci potranno rivedere in aumento i siti da dare in gestione alla Parchi, ferma restando da parte della Società la valutazione della sostenibilità economica delle diverse operazioni. L'Amministratore Delegato ricorda che in attesa della ratifica del nuovo Contratto di Servizio il Comune di Campiglia Marittima ha provveduto a dare in affidamento diretto già alcuni siti alla Società. L'Amministratore Delegato ricorda però che già nel 2025 il Comune di Campiglia potrà rivedere gli affidamenti e far ricomprendere questi siti all'interno del Contratto di Servizio. L'Amministratore Delegato chiede ai presenti se ci sono altre realtà che verranno aggiunte a quelle già preventivate.

Prende la parola la Sindaca Ticciati dichiarando che al momento non sono previsti ulteriori inserimenti per quanto riguarda il Comune di Campiglia Marittima, e che deve essere ancora fatta una valutazione in merito ai nuovi scavi.

Prende la parola l'Amministratore Delegato dichiarando che per questo punto si può procedere con un inserimento nel prossimo mese, previa comunicazione agli altri Soci. L'Amministratore Delegato affronta il tema della durata, perché pensare ad un Contratto di Servizio di durata annuale creerebbe problemi relativi alla programmazione di lungo periodo. L'Amministratore Delegato ricorda la sua proposta di una durata quinquennale, che non vada a vincolare la parte economica, in quanto ad ottobre di ogni anno la Società provvede a presentare il previsionale e quindi ogni anno viene effettuata una valutazione dei costi e dei contributi, ma una durata più ampia del Contratto di Servizio servirebbe per pianificare e raggiungere obiettivi di lungo periodo. L'Amministratore Delegato fa presente



LIBRO VERBALI ASSEMBLEE

che, anche su indicazione dei Sindaci la Società, sta allacciando altri contatti, come ad esempio il percorso intrapreso con il Sindaco di Rio Marina per creare un percorso unico che allarghi il bacino di utenza. L'Amministratore Delegato afferma che la modifica dello Statuto è stata utile soprattutto per quanto riguarda la possibilità di vendita del know how fino al 20% del fatturato, cosa che consente di mettersi in contatto con altre realtà per ricercare nuove fonti di entrata. L'Amministratore Delegato ricorda anche il recupero dell'oliveta del Comune di Campiglia Marittima, che ha visto la Parchi sottoscrivere un documento con la scuola di Agraria per un progetto che porti alla produzione di olio e vino. L'Amministratore Delegato dichiara che ogni Comune ha esigenze diverse. L'Amministratore Delegato comunica anche la creazione dello Skill Park nel parco Archeominerario di San Silvestro, che verrà inaugurato il prossimo 21 aprile, per attrarre maggior turismo, anche quello sportivo. L'Amministratore Delegato, rivolgendosi al Sindaco Riccucci, ricorda gli accordi tra la Società e il Garden Resort. L'Amministratore Delegato ricorda che il Garden è una grossa realtà che totalizza 1200 presenze giornaliere. L'Amministratore Delegato dichiara che la Società ha preso l'impegno di realizzare laboratori presso questa struttura per il periodo da giugno a settembre e in accordo con il Sig. Tonelli, manager della struttura, la Società avrà un punto vendita diretto dentro la struttura. L'Amministratore Delegato ricorda inoltre che la Parchi si sta muovendo anche come scuola di formazione per le guide. L'Amministratore Delegato cita anche le passeggiate a cavallo organizzate dentro il parco archeologico di Baratti Populonia ed gli accordi in essere per creare un Percorso della Memoria, per aggredire il mercato mondiale. L'Amministratore Delegato dichiara che servono figure professionali e per questo sarà adibita la struttura di Valle Lanzi, struttura già preposta alla formazione, anche nell'ottica della destagionalizzazione. L'Amministratore Delegato dichiara che esiste una collaborazione con il SIAF per organizzare corsi finalizzati alla creazione di figure professionali nuove. L'Amministratore Delegato dichiara che a livello generale verrà utilizzato personale della Società, visto che esistono figure professionali le cui prestazioni vengono già richieste fuori dall'azienda. L'Amministratore Delegato dichiara che questo è il motivo per cui c'è necessità che il Contratto di Servizio abbia validità di cinque anni, in modo da ridurre la forbice tra gli introiti ed i contributi che vengono richiesti ai Comuni Soci. L'Amministratore Delegato ricorda che anche nel parco della Sterpaia ci sono 700 mila presenze annue. L'Amministratore Delegato ricorda che la Pasqua è venuta a marzo, dopo un periodo di piogge che non ha reso possibile procedere con gli interventi che verranno approntati al più presto. L'Amministratore Delegato dichiara che se i Comuni Soci danno gli strumenti, la Società può realizzare progetti per i Comuni, come ad



LIBRO VERBALI ASSEMBLEE

esempio la ciclo pedonale che è stata realizzata per il Comune di Piombino, ma la Società deve essere dotata di risorse. L'Amministratore Delegato dichiara che il lavoro è molto e che i dipendenti sono pochi, pertanto c'è necessità di maggiori risorse. L'Amministratore Delegato dichiara che i Sindaci devono andare orgogliosi della Parchi, realtà conosciuta fuori dalla Val di Cornia, anche tramite televisioni e giornali. L'Amministratore Delegato dichiara che il contributo non deve essere considerato a fondo perduto, perché genera ritorno sul territorio: queste eccellenze devono essere sostenute dal settore pubblico e pertanto l'Amministratore Delegato si appella alla sensibilità dei Sindaci, richiedendo ancora cinque anni di durata per il Contratto di Servizio. L'Amministratore Delegato propone una revisione inter-periodale dopo i primi tre anni, con un previsionale da presentare sempre a cadenza annuale, ma i cinque anni servono per la progettualità.

Prende la parola la Sindaca Ticcianti per dichiararsi d'accordo.

Prende la parola la Sindaca Pasquini per dichiarare che il periodo è reso particolarmente complesso dalle prossime elezioni, per cui c'è necessità di accelerare i tempi della definizione del documento. La Sindaca dichiara di aver già valutato la bozza del Contratto di Servizio, ma c'è necessità di condividere il testo in quanto deve passare dalle Giunte. La Sindaca dichiara di aver visionato il testo in cui si evidenzia l'intervallo 2024 – 2028 e dichiara di concordare sul periodo anche perché è esplicitata la rivalutazione dopo tre anni dall'applicazione. La Sindaca ricorda altresì che i Soci possono riunire le Assemblee e prendere decisioni diverse, in quanto, nel rispetto della sostenibilità economica da parte della Società, c'è margine di ridefinizione. La Sindaca dichiara che la possibilità di revisione dei dettagli del Contratto di Servizio costituisce, per lei, una ulteriore garanzia. La Sindaca ricorda che la Parchi può subaffittare gli affidamenti e che viene definito che nel caso in cui il contratto venga disdetto, i Comuni Soci sono chiamati al subentro, ma solo se i Soci stessi abbiano avallato il subentro stesso. La Sindaca aveva chiesto un'attenta valutazione di questo articolo, ma così come è stato strutturato ritiene che ci siano le necessarie garanzie per i Comuni. La Sindaca passa poi ad esaminare la parte economica, nella quale ancora rimane da compilare la parte relativa ai metodi di ripartizione del contributo e dichiara che questa parte deve essere rivista.

Prende la parola la Sindaca Ticcianti per dichiarare che il dialogo è aperto e che deve essere trovato un metodo per la ripartizione del contributo che sia condiviso da tutti.

Prende la parola la Sindaca Pasquini per suggerire di dichiarare che questo aspetto viene rimandato e che se il costo del personale dovesse rilevare un incremento, verrà applicato un metodo anche per la ripartizione di questo aumento del contributo. La Sindaca prosegue dichiarando che gli allegati comprendono i beni e che per quanto riguarda il



LIBRO VERBALI ASSEMBLEE

Comune di Suvereto non ci sono novità e specificatamente per il parco di Montioni al momento c'è un progetto da 250 mila euro per le ristrutturazioni, ma ancora è tutto da definire. La Sindaca è a conoscenza del fatto che i Comuni di Piombino e Campiglia Marittima stanno valutando di aggiungere altri beni che al momento però sono già stati affidati e per tanto deve essere fatta una valutazione tecnica per l'inserimento nel Contratto di Servizio. La Sindaca prosegue dichiarando di essere favorevole alla durata di cinque anni del Contratto di Servizio e che l'unica attenzione deve essere posta alla parte finale dell'art. 4 del Contratto di Servizio. La Sindaca si dichiara altresì soddisfatta di essere tornata ad un documento firmato unitariamente.

Prende la parola il Sindaco Riccucci per concordare sulla validità quinquennale del Contratto di Servizio, non rilevando altresì alcuna novità relativamente al Comune di San Vincenzo.

Prende la parola il Vice Sindaco Coppola per dichiarare che il prolungamento della durata del Contratto di Servizio è sicuramente un segnale positivo. Il Vice Sindaco dichiara che questo percorso ha trovato tre Comuni in difficoltà in quanto sono i tre Comuni che quest'anno andranno al voto. Il Vice Sindaco ravvisa inoltre il fatto che questo percorso è molto positivo per la Società perché favorisce la progettualità della Parchi, con inoltre la possibilità di apportare variazioni in corso d'opera. Il Vice Sindaco dichiara che è intenzione del Comune di Piombino inserire due nuovi siti, per uno dei quali è già esistente la disponibilità economica, in quanto riguarda la gestione del Museo del Castello. Per l'altro debbono essere ancora effettuate delle valutazioni in quanto il Comune è interessato anche al recupero delle stalle napoleoniche. Il Vice Sindaco dichiara che comunque al momento si deve addivenire rapidamente alla gestione del Museo Castello da parte della Società in quanto l'ottimizzazione della gestione può portare al reperimento di risorse che potranno andare di nuovo a favore di investimenti nella Società stessa. Il Vice Sindaco dichiara che per questo affidamento sono già stati stimati 60 mila euro.

Prende la parola l'Amministratore Delegato per far presente che le stalle devono essere ristrutturate e per questa operazione è necessario interpellare la Soprintendenza. L'Amministratore Delegato chiede se esiste la possibilità di riconvertire la struttura. L'Amministratore Delegato propone una valutazione per la messa a regime di tutto il sistema, pensando ad un collegamento tra la struttura ed i Giardini Propatria, intervento che dovrebbe vedere anche una rivalutazione degli ingressi e dei percorsi. L'Amministratore Delegato prosegue dichiarando che per un progetto più ampio devono essere valutati gli aspetti economici. L'Amministratore Delegato prosegue parlando della situazione dei dipendenti, dato che dal 2020 la Società sta operando con circa tre, quattro



LIBRO VERBALI ASSEMBLEE

operatori in meno che non sono stati rimpiazzati. L'Amministratore Delegato dichiara che durante il periodo Covid non si è voluto appesantire la situazione, ma gli indicatori parlano di una carenza di almeno sei operatori. L'Amministratore Delegato dichiara che la struttura ha dovuto lavorare con maggior impegno e nel dettaglio risulta carente l'Ufficio Tecnico, nel quale l'attuale Responsabile, da poco assunto, ha dovuto sia sanare vecchie situazioni che affrontarne di nuove, denotando la necessità del supporto di un ingegnere, che dopo tre anni otterrebbe la maturazione dei requisiti per diventare RUP a sua volta. L'Amministratore Delegato dichiara che negli uffici in cui c'è un solo responsabile bisogna pensare anche all'avvicendamento. L'Amministratore Delegato dichiara che alla Parchi arrivano lamentele, dovute a volte anche a tardivi affidamenti da parte del Comune e che quest'anno il meteo favorevole ha amplificato i problemi. L'Amministratore Delegato prosegue dichiarando che anche il Responsabile Amministrativo ha bisogno di un supporto, anche nell'ottica di creare nuove leve. L'Amministratore Delegato fa altresì presente che la Società è carente anche per quanto riguarda il settore guide, in quanto su ventisette dipendenti a tempo indeterminato solo uno riveste il ruolo di guida e fare affidamento solo sugli operatori stagionali è troppo rischioso, anche perché si deve valutare il livello di professionalità per una questione di immagine. L'Amministratore Delegato dichiara che per assumere la Società deve pubblicare relativi bandi, ma se dalla graduatoria risultasse vincitore un candidato che ha già un contratto stagionale di otto mesi il costo da valutare non è su tutto l'anno ma solo per la differenza. L'Amministratore Delegato prosegue chiedendo aiuto ai Soci per questa questione.

Prende la parola il Vice Sindaco di Piombino per dichiarare che adesso le amministrazioni si trovano in un momento di passaggio e che pertanto non sono i giusti interlocutori per questi argomenti.

Prende la parola l'Amministratore Delegato per chiedere allora chiarimenti sull'obiettivo della Società.

Prende la parola il Vice Sindaco di Piombino per rispondere che questi aspetti non possono essere trattati in questo periodo, viste le imminenti elezioni.

Prende la parola l'Amministratore Delegato per ribattere che se esiste la copertura economica non esistono impedimenti alle assunzioni.

Prende la parola il Responsabile Amministrativo per puntualizzare che quando si parla di assunzioni a tempo indeterminato il costo dei dipendenti diventa un costo fisso e in quanto tale si deve seguire un iter diverso.

Prende la parola la Sindaca Pasquini per riassumere quanto fin qui affrontato, quindi
consenso alla durata quinquennale del Contratto di Servizio, assenso relativamente

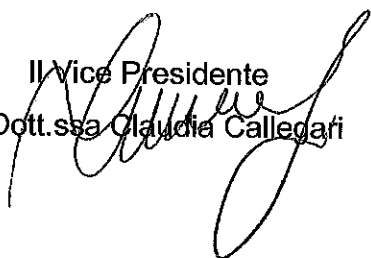


LIBRO VERBALI ASSEMBLEE

all'inserimento della gestione del Museo Castello per il Comune di Piombino e per l'inserimento di ulteriori beni da parte del Comune di Campiglia Marittima. La Sindaca Pasquini propone di dare mandato all'Amministratore Delegato di rimandare il contratto di Servizio con queste modifiche e con la definizione dell'art. 4, trovando anche soluzione per quei Comuni che devono ancora rivedere l'attribuzione di ulteriori beni.

Non essendovi altro su cui deliberare, la riunione si scioglie alle ore 12.40 dopo la redazione e lettura del presente verbale.

Il Vice Presidente
Dott.ssa Claudia Callegari



Il Segretario
Dott.ssa Francesca Billeri

