

PARCHI VAL DI CORNIA S.P.A.
PIOMBINO

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO

N. 65 in data 16/06/2021

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI ATTIVITÀ STAGIONALE DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE E NOLEGGIO ATTREZZATURE DA SPIAGGIA, UBICATA IN LOCALITÀ IL PINO, PARCO DELLA STERPAIA - COMUNE DI PIOMBINO - CIG 8621535BBE- AGGIUDICAZIONE

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Richiamata

- la Determina n. 05 del 11.02.2021 con la quale è stato avviato il procedimento per l'affidamento del servizio di gestione di attività stagionale di somministrazione di alimenti e bevande e noleggio attrezzature da spiaggia, ubicata in località Il Pino, parco della Sterpaia - comune di Piombino, per un valore della concessione pari ad € 2.044.000,00 Iva esclusa per la durata contrattuale di 7 anni, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020, conv. in L. 120/2020, nonché approvato l'avviso esplorativo di manifestazione di interesse per l'individuazione di soggetti idonei e qualificati interessati alla partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi in oggetto;
- la Determina n. 18 del 08.04.2021 con la quale è stata indetta la procedura di cui trattasi e approvata la documentazione di gara comprendente la lettera di invito e relativi allegati;
- la Determina n. 28 del 30.04.2021 con la quale si è provveduto alla nomina della commissione aggiudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

Visti:

- il verbale del 11.03.2021 (Prot. 736/21) del RUP, con il quale si è provveduto alla verifica delle manifestazioni di interesse pervenute e all'individuazione delle imprese ammesse da invitare alla procedura negoziata (Allegato A alla presente determinazione);

PARCHI VAL DI CORNIA S.P.A.

PIOMBINO

- i verbali del 30.04.2021 e del 10.05.2021 (Prot. 1422 e 1509/21) del RUP, con i quali sono state verificate le buste amministrative ed è stata pronunciata l'ammissione di quattro concorrenti, alla successiva fase della gara (Allegato B e C alla presente determinazione);
- il verbale riepilogativo delle giornate dell'11, 13, 18 e 20 maggio 2021 (Prot. 1774/21) con il quale la Commissione ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche e all'attribuzione dei relativi punteggi (Allegato D alla presente determinazione);
- il verbale del 21.05.2021 (Prot. 1775/21) con il quale la Commissione ha proceduto all'attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica e alla rilevazione di un'offerta anomala (Allegato E alla presente determinazione);
- i verbali del 01.06.2021 e del 09.06.2021 (Prot. 1885 e 1891/21) relativi alla verifica dell'anomalia (Allegato F e G alla presente determinazione);
- il verbale del 14.06.2021 (Prot. 1946/21) in cui il RUP ha dichiarato la congruità dell'offerta sottoposta a verifica, ha approvato la graduatoria risultante dal verbale del 21.05.2021 ed ha formulato la proposta di aggiudicazione (Allegato H alla presente determinazione);

Accertata la regolarità della procedura adottata e il pieno rispetto delle tempistiche di affidamento stabilite dall'art. 1, co. 1 l. 120/2020 per procedure di tale valore economico;

Vista la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP in favore dell'impresa prima classificata, ATI costituenda Nuovo Futuro Cooperativa Sociale di Rosignano Solvay (mandataria) e Cuore Liburnia Sociale Società Cooperativa Onlus di Piombino (mandante), con un punteggio di 99,7625/100 ed un importo di aggiudicazione della concessione di servizio per 7 anni, pari ad € 420.003,50 oltre I.V.A. di legge;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'aggiudicazione della gara di cui trattasi in favore della suddetta ATI costituenda, a fronte di un rialzo percentuale offerto pari al 71,43%, corrispondente ad un canone concessorio annuo di euro 60.000,50 e di un importo per 7 anni, pari ad euro 420.003,50 oltre I.V.A. di legge;

Vista la stagione primaverile-estiva già avviata e riconosciuta l'urgenza di garantire l'apertura, in tempi brevi, del punto ristoro in località Il Pino, a servizio dei fruitori del Parco e della spiaggia;

Ravvisata pertanto la necessità di dare avvio all'esecuzione anticipata del contratto, nelle more

PARCHI VAL DI CORNIA S.P.A.

PIOMBINO

della stipula dello stesso, ai sensi di quanto disposto dall'art. 32 commi 8 e 13 del d.lgs. 50/2016 e art. 8, co. 1 lett. a DL 76/2020 conv. in L. 120/2020, nonché di quanto previsto dalla lettera di invito al punto 3;

Evidenziato che in ogni caso l'esecuzione anticipata del contratto sarà revocata, e l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione, nel caso di mancato positivo riscontro dei requisiti dichiarati in gara;

Richiamato:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- il D.L. 76/2020, conv. in L. 120/2020;
- il D.P.R. n. 207 del 5 Ottobre 2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici" per il tempo e nei casi previsti dall'art. 216 del citato d.lgs. 50/2016;
- la L.R.T. 38/2007 e ss.mm.ii;

D E T E R M I N A

1. Di **APPROVARE** la proposta di aggiudicazione disposta con verbale del 14.06.2021 (prot. 1946/2021);
2. Di **AGGIUDICARE** la concessione di servizio in oggetto all'ATI costituenda Nuovo Futuro Cooperativa Sociale di Rosignano Solvay (mandataria)) e Cuore Liburnia Sociale Società Cooperativa Onlus di Piombino (mandante), che ha offerto un rialzo del 71,43%, determinando un corrispettivo concessorio annuo di aggiudicazione, pari ad € 60.000,50 e complessivo per un periodo di 7 anni, pari ad € 420.003,50 oltre I.V.A. di legge;
3. Di **PROCEDERE** alla comunicazione di cui all'articolo 76, comma 5, del d.lgs. 50/2016;
4. Di **DARE ATTO** che l'aggiudicazione diventerà efficace alla conclusione, con esito positivo, del procedimento di verifica del possesso dei requisiti da parte dell'aggiudicatario, attestata dal RUP e che, ai sensi dall'art. 32 commi 8 e 13 del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 8, co. 1 lett. a D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020, nonché di quanto previsto dalla lettera di invito al punto 3, si procederà con la consegna di urgenza, nelle

PARCHI VAL DI CORNIA S.P.A.

PIOMBINO

more del suddetto procedimento di verifica, evidenziando altresì che l'esecuzione anticipata del contratto sarà revocata, e l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dall'aggiudicazione, nel caso di mancato positivo riscontro dei requisiti dichiarati in gara;

5. Di **PRECISARE** che il contratto sarà stipulato come scrittura privata autenticata presso notaio di fiducia dell'aggiudicatario e che, ai sensi dell'articolo 32, comma 10, lett. b), ultimo periodo, del d.lgs. 50/2016, non si applica il termine dilatorio per la stipula del contratto;
6. Di **PROCEDERE** alla pubblicazione dell'esito di gara sul portale del sito Internet della Società dedicato alle gare telematiche;
7. Di **DARE ATTO** che contro la presente determinazione è possibile ricorrere per via giurisdizionale al TAR della Regione Toscana entro 30 giorni dalla avvenuta conoscenza.

PARERI:

Parere favorevole di regolarità amministrativa.

Data 16/06/2022

IL RESPONSABILE SERVIZI AMMINISTRATIVI
(Dott. Marco Gasperini)



Parere favorevole di regolarità tecnica

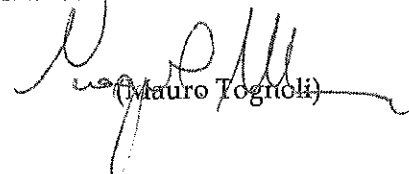
Data 16/06/2022

IL RESPONSABILE PARCHI E MUSEI
(Dott.ssa Silvia Guideri)



Data 16/06/2022

L'AMMINISTRATORE DELEGATO



(Mauro Tognoli)