

Parchi Val di Cornia S.p.A.

PIOMBINO (LI)

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO

N. 19 in data 09 aprile 2021

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI GESTITI DALLA PARCHI VAL DI CORNIA S.P.A. E DEI SERVIZI IGIENICI E DEL TERRITORIO DEL PARCO DELLA STERPAIA – APRILE 2021 – MARZO 2023. CIG. 8703202D7B.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso:

- Che, sulla base dei contratti di servizio sottoscritti nell'anno 2020 con i Comuni di Campiglia Marittima, Piombino, Sassetta e Suvereto, la Parchi Val di Cornia S.p.A. ha in gestione immobili e territori nei quali è necessario garantire un servizio di pulizia costante;
- Che, nell'ambito dei territori, la Società gestisce il Parco della Sterpaia, all'interno del quale sono ubicati anche blocchi di servizi igienici per i quali, durante la stagione primaverile-estiva, deve essere assicurata una regolare pulizia;
- Che, pertanto, a far data dal 01 aprile 2021, si rende necessario procedere all'affidamento del servizio in oggetto;
- Che, per l'affidamento di detto servizio, la Parchi ha fino ad ora effettuato procedure autonome nel rispetto del D. Lgs. 50/2016;
- Considerato che il Soggetto Aggregatore "Città Metropolitana di Firenze" ha aggiudicato la gara relativa ai "Servizi di pulizia e prestazioni accessorie degli immobili e delle aree delle amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana in 6 lotti" e in data 5 dicembre 2019 ha firmato la Convenzione relativa al lotto 4 Livorno-Pisa di cui al CIG originario 6933391F3D al RTI BSD srl per la durata di anni 6, dal 01/01/2020 al 31/12/2025, salvo proroghe tecniche di gara;
- Verificato che la Parchi S.p.A. rientra tra i soggetti che possono aderire alla suddetta Convenzione, come da parere del Responsabile del Procedimento prot. n. 1095/2021, e preso atto che anche i Comuni soci di Piombino e Campiglia Marittima si sono avvalsi della suddetta convenzione;
- Vista la documentazione della Convenzione della Città Metropolitana, agli atti prot.

2618/2020, e ravvisato che l'adesione alla Convenzione, in luogo della gara autonoma, rappresenta, per la Società, un vantaggio in termini di economicità, efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa, soprattutto con riferimento ad un servizio così articolato e complesso;

- Ravvisata l'opportunità di aderire alla convenzione per un periodo di anni due vista la scadenza dei contratti di servizio richiamati in premessa;
- Dato atto che con PEC ns. prot. 2021/427 del 25/02/2021 è stato trasmesso il modulo per la Richiesta Preliminare di Fornitura al RTI BSD srl e che quest'ultimo ha inviato il Piano Dettagliato degli Interventi (PDI) e l'Ordinativo Principale di Fornitura (OPF) contenente la valorizzazione di tutto il servizio richiesto, ns. prot. 2021/997 del 26/03/2021;
- Dato atto che l'importo presunto complessivo del servizio, dal 01/04/2021 al 31/03/2023 è di € 289.372,60 esclusa IVA;
- Ritenuto, anche in assenza dell'approvazione da parte della Conferenza dei Sindaci del conto economico previsionale 2021, di procedere con l'affidamento per il periodo e gli importi sopraindicati in quanto trattasi di servizio essenziale il cui frazionamento creerebbe un aggravio di costo per la Società ed in considerazione del fatto che il servizio potrà essere, sulla base di quanto previsto dalla convenzione, in ogni momento, interrotto;
- **ACQUISITA** la dichiarazione sostitutiva da parte del RUP circa l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale;
- **ACCERTATA** la regolarità della procedura;
- **RITENUTO**, pertanto, di procedere all'adesione alla Convenzione della Città Metropolitana di Firenze con affidamento del servizio di pulizie in oggetto al RTI BSD s.r.l.;
- che non sussistono rischi da interferenza ai sensi del D. Lgs. 81/2008;

Tutto ciò premesso

D E T E R M I N A

- 1) **di aderire** alla gara aggiudicata dal Soggetto Aggregatore "Città Metropolitana di Firenze" relativa ai "Servizi di pulizia e prestazioni accessorie degli immobili e delle aree delle amministrazioni situate nel territorio della Regione Toscana in 6 lotti" - lotto 4 Livorno-Pisa, di cui al CIG originario 6933391F3D, al RTI BSD srl, con sede legale in via F. Caprilli 25/B, Milano, P.I. e C.F. 09606630961, per il periodo 01/04/2021 - 31/03/2023 per un importo di 289.372,60 IVA esclusa, di cui al CIG derivato 8703202D7B.

- 2) **Di affidare** il servizio di pulizia degli immobili gestiti dalla Parchi Val di Cornia S.p.A. e dei servizi igienici e del territorio del parco della Sterpaia, per il periodo da aprile 2021 a marzo 2023, al RTI BSD srl, per l'importo complessivo di € 289.372,60 esclusa IVA;
- 3) **Di procedere** all'affidamento con la sottoscrizione del Piano Dettagliato degli Interventi (PDI) e dell'Ordinativo Principale di Fornitura (OPF) allegati alla presente determinazione;
- 4) **Di dare atto** che:
- il responsabile del procedimento è il **Dott. Marco Gasperini** e Direttori dell'Esecuzione del contratto i signori:
Dott. Marco Gasperini per la sede amministrativa;
Dott.ssa Silvia Guideri per il Museo archeologico del territorio di Populonia;
Dott.ssa Marta Coccoluto per il parco archeologico di Baratti e Populonia e per i musei del Comune di Suvereto;
Dott.ssa Debora Brocchini per il parco archeominerario di San Silvestro;
Dott.ssa Simona Santinelli per il parco della Sterpaia;
- 5) il CIG relativo al presente affidamento è il seguente: 8703202D7B;
- 6) **Di imputare** la spesa derivante dal contratto in oggetto al capitolo 22/08 "Pulizie" dei centri di costo relativi;
- 7) **Di assicurare** la pubblicità del presente provvedimento mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale della Società ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016.

PARERI:

Di regolarità amministrativa:

Piombino, li 09 aprile 2021

**IL RESPONSABILE
DEI SERVIZI AMMINISTRATIVI**

(Dott. Marco Gasperini)

Piombino, li 09 aprile 2021

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

(Mauro Tognoli)