

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA ex art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016	
LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DELLA ROCCA DI SAN SILVESTRO - I° STRALCIO - PARCO ARCHEOMINERARIO DI SAN SILVESTRO - COMUNE DI CAMPIGLIA MARITTIMA	
CUP: C62C08000040007	CIG 6810153C07

1. PREMESSA

Col presente avviso la Società Parchi Val di Cornia S.p.A. intende acquisire dagli operatori economici, in possesso dei requisiti indicati di seguito, manifestazioni d'interesse ad essere invitati alla presentazione di un'offerta per l'affidamento dei lavori, in oggetto indicati, secondo le disposizioni dell'art. 36, comma 2, lett. c) del d.lgs. 50/2016.

Pertanto, in questa fase, non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale, di gara d'appalto o procedura negoziata; non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito. Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati, che per l'ente procedente ai fini dell'affidamento dei lavori. Si avvierà in seguito una gara informale tra coloro i quali, in possesso dei requisiti richiesti, avranno manifestato interesse all'affidamento dei lavori.

La Società Parchi Val di Cornia S.p.A., si riserva di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e non dar seguito alla successiva gara informale, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interessati, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

Parchi Val di Cornia S.p.A.	Parchi e Musei archeologici	Parchi Naturali
Via G. Lerario, 90 – 57025 Piombino (LI) Tel. +39 0565 49430 – Fax +39 0565 49733 Email: parchi.valdicornia@parchivaldicornia.it C.F./P.I. 01091280493 Iscrizione Tribunale di Livorno al N. 16782	Parco archeominerario di S. Silvestro Parco archeologico di Baratti e Populonia Museo archeologico del territorio di Populonia Museo del Castello e delle Ceramiche Medievali Musei della Rocca di Campiglia Marittima	Parco costiero della Sterpaia Parco costiero di Rimigliano Parco naturale di Montioni Parco forestale di Poggio Neri

2. CARATTERISTICHE DEI LAVORI

Luogo di esecuzione: **PARCO ARCHEOMINERARIO DI SAN SILVESTRO - COMUNE DI CAMPIGLIA MARITTIMA.**

Breve descrizione dell'intervento: L'appalto consiste nei lavori di RESTAURO CONSERVATIVO DELLA ROCCA DI SAN SILVESTRO - 1° STRALCIO.

L'intervento prevede la regimazione delle acque reflue meteoriche dell'intera area della rocca, il consolidamento delle murature affioranti mediante consolidamenti delle strutture di fondazione, consolidamenti del corpo stesso delle murature e delle creste scoperte, ed infine interventi di restauro delle strutture edilizie del castello, della chiesa e delle strutture residenziali e produttive delle quali rimangono ampie tracce.

Importo complessivo dei lavori: L'importo presunto dei lavori è pari a € **438.641,91** (*quattrocentotrentottomilaseicentoquarantuno/91*), di cui € **19.818,95** (*diciannovemilaottocentodiciotto/95*) per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, al netto dell'I.V.A. corrispondente.

Termine per l'esecuzione dei lavori: Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 300 (trecentogiorni) dalla data del verbale di consegna.

Parchi Val di Cornia S.p.A.	Parchi e Musei archeologici	Parchi Naturali
Via G. Lerario, 90 – 57025 Piombino (LI) Tel. +39 0565 49430 – Fax +39 0565 49733 Email: parchi.valdicornia@parchivaldicornia.it C.F./P.I. 01091280493 Iscrizione Tribunale di Livorno al N. 16782	Parco archeominerario di S.Silvestro Parco archeologico di Baratti e Populonia Museo archeologico del territorio di Populonia Museo del Castello e delle Ceramiche Medievali Musei della Rocca di Campiglia Marittima	Parco costiero della Sterpaia Parco costiero di Rimigliano Parco naturale di Montioni Parco forestale di Poggio Neri

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Tabella 1 - Esempio di tabella descrittiva delle lavorazioni oggetto dell'appalto

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualifica- zione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Prevalente o scorporabile
RESTAURO DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA	OG2	2°	SI	€ 387.987,26	89	Prevalente
OPERE STRUTTURALI SPECIALI	OS21	1°	SI	€ 30.835,70	7	scorporabile
ONERI SICUREZZA				€ 19.818,95	4	
Totale				€ 438.641,91	100%	

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

- insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del d.lgs. 50/2016

REQUISITI D'IDONEITA' PROFESSIONALE:

- iscrizione alla Camera di Commercio per attività attinenti a quelle oggetto del presente avviso

REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:

- possesso di certificazione SOA per la categoria OG2 classe 2°.

N.B.: CONSIDERATA LA SPECIFICITÀ DEL SETTORE NON TROVA APPLICAZIONE L'ISTITUTO DELL'AVVALIMENTO COSÌ COME PREVISTO DALL'ART. 146 COMMA 3 DEL D.LVO 50/2016.

Parchi Val di Cornia S.p.A.	Parchi e Musei archeologici	Parchi Naturali
Via G. Lerario, 90 - 57025 Piombino (LI) Tel. +39 0565 49430 - Fax +39 0565 49733 Email: parchi.valdicornia@parchivaldicornia.it C.F./P.I. 01091280493 Iscrizione Tribunale di Livorno al N. 16782	Parco archeominerario di S.Silvestro Parco archeologico di Baratti e Populonia Museo archeologico del territorio di Populonia Museo del Castello e delle Ceramiche Medievali Musei della Rocca di Campiglia Marittima	Parco costiero della Sterpaia Parco costiero di Rimigliano Parco naturale di Montioni Parco forestale di Poggio Neri

4. MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Si informano gli operatori economici che, nelle more della istituzione della Banca dati nazionale degli operatori economici di cui all'art. 81 del d.lgs. 50/2016, la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione sarà effettuata attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.

Pertanto tutti i soggetti partecipanti alla successiva fase di gara dovranno, **obbligatoriamente**, registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché essere dotati di casella di p.e.c. e firma digitale.

A tal proposito, si invitano gli operatori a prendere visione sul sito dell'A.N.A.C. della deliberazione 111/2012.

5. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La manifestazione d'interesse, redatta sul modulo predisposto e allegato al presente avviso o in conformità allo stesso (ALLEGATO A), dovrà essere redatta in lingua italiana, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante o soggetto munito di procura.

La suddetta manifestazione d'interesse, dovrà pervenire, unitamente a fotocopia del documento di identità del dichiarante, entro e non oltre **le ore 13:00 del giorno 7 ottobre 2016**, con una delle seguenti modalità:

- tramite PEC al seguente indirizzo: parchivaldicornia@pcert.postecert.it La documentazione dovrà in tal caso pervenire firmata digitalmente pena l'inammissibilità della manifestazione d'interesse.
- tramite raccomandata con ricevuta di ritorno al seguente indirizzo: Parchi Val di Cornia S.p.A., Via Lerario n° 90, 57025 Piombino (LI);
- tramite consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo allo stesso indirizzo. L'ufficio osserva il seguente orario: dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13:00.

Parchi Val di Cornia S.p.A.	Parchi e Musei archeologici	Parchi Naturali
Via G. Lerario, 90 – 57025 Piombino (LI) Tel. +39 0565 49430 – Fax +39 0565 49733 Email: parchi.valdicornia@parchivaldicornia.it C.F./P.I. 01091280493 Iscrizione Tribunale di Livorno al N. 16782	Parco archaominerario di S. Silvestro Parco archeologico di Baratti e Populonia Museo archeologico del territorio di Populonia Museo del Castello e delle Ceramiche Medievali Musei della Rocca di Campiglia Marittima	Parco costiero della Stepaia Parco costiero di Rimigliano Parco naturale di Montorio Parco forestale di Poggio Neri

Sul plico o, in caso di invio tramite PEC, nell'oggetto, dovrà essere riportata la seguente dicitura "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DELLA ROCCA DI SAN SILVESTRO - I° STRALCIO - PARCO ARCHEOMINERARIO DI SAN SILVESTRO - COMUNE DI CAMPIGLIA MARITTIMA".

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Si specifica che, in caso di trasmissione tramite raccomandata A.R., non farà fede il timbro postale, ma l'effettiva consegna entro i termini da parte del vettore utilizzato.

Non saranno ammesse le istanze incomplete, pervenute oltre il limite sopra citato, non sottoscritte o non corredate da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità.

6. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI

In esito alla indagine di mercato di cui al presente avviso, fra tutte le candidature pervenute nei termini, in possesso dei requisiti richiesti, saranno invitati a presentare offerta un numero massimo di operatori economici pari a 15 (*quindici*).

Qualora il numero delle richieste di invito sia superiore a 15 (*quindici*), l'elenco degli operatori da invitare verrà formato a seguito di sorteggio dei numeri progressivi attribuiti alle singole domande sulla base dell'ora e data di arrivo, che avrà luogo presso gli uffici della Società Parchi Val di Cornia S.p.A., in Piombino, via Lerario, 90, il giorno mercoledì 12 ottobre alle ore 10:00.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53, comma 2, lettera b) del d.lgs. 50/2016, l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del d.lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale *sull'importo dei lavori posto a base di gara*.

Parchi Val di Cornia S.p.A.	Parchi e Musei archeologici	Parchi Naturali
Via G. Lerario, 90 – 57025 Piombino (LI) Tel. +39 0565 49430 – Fax +39 0565 49733 Email parchi.valdicornia@parchivaldicornia.it C.F./P.I. 01091280493 Iscrizione Tribunale di Livorno al N. 16782	Parco archeominerario di S. Silvestro Parco archeologico di Barati e Populonia Museo archeologico del territorio di Populonia Museo del Castello e delle Ceramiche Medievali Musei della Rocca di Campiglia Marittima	Parco costiero della Sterpaia Parco costiero di Rimigliano Parco naturale di Montioni Parco forestale di Poggio Neri

Si procederà, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016 all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del citato articolo 97, salvo che il numero delle offerte valide risulti inferiore a dieci.

Con la lettera d'invito saranno fornite le necessarie disposizioni riguardanti la formulazione dell'offerta, la produzione delle garanzie a corredo della proposta contrattuale, nonché la documentazione necessaria alla formulazione dell'offerta.

7. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet <http://www.parchivaldicornia.it>, nella sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti".

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs. 196/2003, per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Massimo Bellucci, cui potranno essere presentate richieste di chiarimenti, esclusivamente in forma scritta via Pec al seguente indirizzo - parchivaldicornia@pcert.postecert.it.

Piombino, li 22 SET. 2016

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Massimo Bellucci)



Sono allegati al presente Avviso:

- ALLEGATO A - MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Parchi Val di Cornia S.p.A.	Parchi e Musei archeologici	Parchi Naturali
Via G. Lerario, 90 - 57025 Piombino (LI) Tel. +39 0565 49430 - Fax +39 0565 49733 Email: parchi.valdicornia@parchivaldicornia.it C.F./P.I. 01091280493 Iscrizione Tribunale di Livorno al N. 16782	Parco archeominerario di S. Silvestro Parco archeologico di Baratti e Populonia Museo archeologico del territorio di Populonia Museo del Castello e delle Ceramiche Medievali Musei della Rocca di Campiglia Marittima	Parco costiero della Sterpaia Parco costiero di Rimigliano Parco naturale di Montioni Parco forestale di Poggio Neri