

Parchi Val di Cornia S.p.A.

PIOMBINO (LI)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 87 in data 19 luglio 2017

C.I.G. : ZE71F7054C

C.U.P.: C62C08000040007

OGGETTO: "INCARICO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DELLA DIREZIONE DEI LAVORI RELATIVO ALLE OPERE PER IL RESTAURO CONSERVATIVO DELLA ROCCA DI SAN SILVESTRO – 1° STRALCIO – OPERE DI COMPLETAMENTO - PARCO ARCHEOMINERARIO DI SAN SILVESTRO - COMUNE DI CAMPIGLIA M.MA (LI)"

IL PRESIDENTE

Premesso:

che con contratto di servizio rep. n. 1470 bis stipulato in data 30 settembre 2015, sono stati disciplinati i rapporti tra la Parchi Val di Cornia S.p.A. ed i comuni della Val di Cornia (Piombino, Campiglia M.ma, San Vincenzo, Suvereto e Sassetta), per la gestione unitaria del sistema parchi;

che la Parchi Val di Cornia, con il citato contratto, ha assunto la gestione ed il funzionamento complessivo dei parchi e dei musei, assicurando la conservazione, la valorizzazione ed il godimento pubblico dei beni culturali ed ambientali in esso contenuti, nonché la manutenzione, la sicurezza e l'integrità dei beni nel rispetto della normativa vigente;

che tra i parchi in gestione risulta esserci anche il Parco Archeominerario di San Silvestro posto nel Comune Campiglia M.ma;

che all'interno del suddetto Parco si trova il castello di Rocca San Silvestro che costituisce una delle offerte più significative nell'ambito della visita al Parco Archeominerario e rappresenta inoltre un insediamento unico per la sua monumentalità;

che nel maggio 2016 ,il comune di Campiglia Marittima e la Parchi Val di Cornia hanno inviato alla Regione Toscana (Direzione generale competitività del sistema regionale e sviluppo delle competenze-Settore Musei ed Ecomusei) una richiesta di finanziamento per attuare il progetto di Restauro conservativo della Rocca di San Silvestro, a valere sui fondi del Progetto Regionale "Investire in Cultura" annualità 2016 Programma Operativo Regionale FESR 2007-2013, a condizione che fosse garantito un cofinanziamento del 20% e fosse dato avvio ai lavori entro l'anno 2016;

che tale richiesta ha dato esito positivo e con Delibera di Giunta Regionale n. 726 del 25 luglio 2016 sono stati assegnati fondi per un progetto complessivo di € 800.000,00 al comune di

Campiglia per il restauro ed il consolidamento del villaggio medievale di Rocca San Silvestro, con un finanziamento dell'80% , pari a € 640.000,00;

che a tal scopo il Comune di Campiglia M.ma ha stipulato un'apposita convenzione con la Parchi Val di Cornia in data 19 agosto 2016 il cui schema è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 113 del 11 agosto 2016 che l'autorizza all'avvio di tutto l'iter procedurale per l'esecuzione dell'intervento tra cui, la redazione delle progettazioni;

che con Determina Presidenziale n. 78 del 22 agosto 2016 si è provveduto a disporre l'affidamento della progettazione esecutiva e della Direzione dei Lavori oggetto del Finanziamento Regionale sopra richiamato, all'arch. Marco Sani di Montevarchi;

che a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo sono stati appaltati i lavori alla Impresa Patella S.r.L. U. di Montorio al Vomano (TE);

che l'Impresa Patella si è aggiudicata i lavori offrendo un ribasso % sul prezzo a base d'asta del 31.334 pari a € 131.233,99;

che in data 26 giugno 2017 i lavori appaltati all'Impresa Patella sono terminati;

che a seguito del completamento dei lavori sono emerse ulteriori necessità di procedere con interventi finalizzati a garantire una migliore fruizione del sito archeologico (opere di riqualificazione paesaggistica, impianto di illuminazione, ulteriori interventi di consolidamento e restauro) ;

che per l'assegnazione dei lavori, stimati in un importo presunto di circa 140.000,00 €, si rende necessario espletare la relativa progettazione esecutiva;

Preso atto che la Società non dispone di ufficio di progettazione interna, per cui si rende necessario provvedere alla individuazione di professionista idoneo, ai quali affidare l'incarico per la progettazione esecutiva nonché la direzione dei lavori;

Preso atto che l'Arch. Sani, già incaricato della progettazione esecutiva e direzione dei lavori dell'intervento principale, risultava impossibilitato per precedenti impegni assunti, all'esecuzione della progettazione e direzione dei lavori delle opere di completamento;

Accertato che l'arch. Gianni Minutoli di Firenze ha collaborato, in qualità di Coordinatore per gli aspetti architettonici della progettazione esecutiva dell'intervento eseguito dall'Impresa Patella, nonché nella fase esecutiva dei lavori, quale supporto operativo alla Direzione Lavori;

Ritenuto quindi di contattare l'arch. Gianni Minutoli per la richiesta di un preventivo relativo all'attività di progettazione esecutiva e della direzione dei lavori dell'intervento di completamento;

Accertato che in data 17 luglio 2017 prot. 1619 è pervenuto il preventivo richiesto per un importo di € 6.500,00, al netto di I.V.A. e di oneri previdenziali;

Preso atto che per l'importo di € 6.500,00 è possibile, ai sensi dell'art. 36 comma 2/a del D.lvo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., procedere ad affidamento diretto del servizio di progettazione;

Ravvisata la necessità di disciplinare i rapporti derivanti dall'incarico mediante la sottoscrizione di apposita convenzione;

Acquisita la dichiarazione sostitutiva da parte del Responsabile del Procedimento circa l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale;

Vista altresì la conformità economica certificata dal Responsabile Tecnico della Parchi Val di Cornia, geom. Massimo Bellucci, sul preventivo redatto dal professionista interpellato;

Visto lo schema appositamente predisposto e ritenuto doverlo approvare;

D E T E R M I N A

1) Di affidare, per i motivi e titoli indicati in premessa al professionista, arch. Giovanni Minutoli di Firenze, l'incarico del progettazione esecutiva e della direzione dei lavori, finalizzato alle opere di completamento del Restauro Conservativo della Rocca di San Silvestro – 1° Stralcio — Parco Archeominerario di San Silvestro - Comune di Campiglia M.ma”, per un importo di € 6.500,00 € al netto di I.V.A. ed oneri previdenziali;

2) Di stipulare con il sopracitato professionista apposita convenzione in conformità dello schema allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

3) Di dare atto che al finanziamento della spesa, per complessivi € 6.500,00, al netto di I.V.A. ed oneri previdenziali, si provvederà con i fondi stanziati nel Quadro Economico del finanziamento del Progetto Regionale “Investire in Cultura” annualità 2016 - Programma Operativo Regionale FESR 2007-2013, al capitolo “spese tecniche”;

4) Di stabilire che alla stipulazione delle convenzioni provvederà il sottoscritto;

5) Di dare atto che Responsabile del Procedimento del presente provvedimento è il Geom. Massimo Bellucci.

In relazione alla Determinazione di cui sopra, i sottoscritti esprimono, rispettivamente, i seguenti pareri:

Parere favorevole di regolarità tecnica

Data 19/04/2017

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

(Geom. Massimo Bellucci)



Data 19/04/2017

LA RESPONSABILE DEI

PARCHI E MUSEI

(Dott. Silvia Guelleri)



Parere favorevole di regolarità contabile:

Data 19/04/2017

IL RESPONSABILE DEI

SERVIZI AMMINISTRATIVI

(Dott. Marco Gasperini)



Piombino, li 19/04/2017

IL PRESIDENTE

(Dott. Francesco Ghizzani Marcia)

