

LIBRO VERBALI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Consiglio di Amministrazione del 21/09/2016

Presenti per il Consiglio:	Per il Collegio Sindacale
Dott. Francesco Ghizzani Marcia	Dott. Alessandro Turini
Dott. Giovanni Cali	Dott.ssa Laura Baroni
Dott.ssa Maria Antonietta Schiavina	

Per il Collegio Sindacale assente giustificato : Prof. Stefano Sanna . E' presente, su invito del Presidente, il Geom. Massimo Bellucci.

OGGETTO : Approvazione progetto esecutivo delle opere relative ad un 1° stralcio delle opere di restauro conservativo della Rocca di San Silvestro, parco Archeominerario di San Silvestro - Comune di Campiglia M.ma (LI);

Deliberazione n. 20 Consiglio di Amministrazione del 21/09/16

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che con delibera di Giunta Regionale n. 726 del 25 luglio 2016 la Regione Toscana ha approvato il Progetto Regionale Investire in Cultura annualità 2016 che prevede il finanziamento di interventi urgenti per la tutela e la valorizzazione dei beni culturali di particolare interesse strategico;

Preso atto che tra i suddetti interventi è stato finanziato il progetto di messa in sicurezza della Rocca di San Silvestro nel Parco Archeominerario di San Silvestro, attraverso lavori di restauro conservativo, per un valore complessivo di euro 800.000,00 (di cui 640.000,00 euro di finanziamento regionale ed euro 160.000,00 euro di co-finanziamento del Comune di Campiglia Marittima);

Preso atto che la Parchi Val di Cornia S.p.A., per conto del Comune di Campiglia Marittima, è individuata come Società destinataria dei suddetti fondi;

Considerato che i rapporti tra il Comune di Campiglia Marittima e la Parchi Val di Cornia S.p.A., in merito all'attuazione del suddetto intervento, sono stati disciplinati con apposita convenzione stipulata in data 19.08.2016 (Rep. 7509 del Comune di Campiglia M.ma);

Considerato che, sulla base di quanto disposto nel suddetto atto, la Parchi ha assunto tutti gli obblighi inerenti l'attuazione e la gestione del progetto, tra cui quello di provvedere alla progettazione esecutiva dell'intervento di restauro;

Preso atto del fatto che la Società, non disponendo di un Ufficio di progettazione interna, ha



LIBRO VERBALI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

provveduto ad incaricare della redazione della progettazione esecutiva l'Arch. Marco Sani, di Montevarchi, con incarico del 06.09.2016 (Ns. Rep. 1548 - Determinazione Presidenziale N. 78/2016);

Accertato che l'Arch. Sani ha regolarmente provveduto alla consegna di tutti gli elaborati progettuali (in atti al Prot. 2363 del 19.09.2016) consistenti in:

- 1 – RELAZIONE GENERALE
- 2 - RELAZIONI SPECIALISTICHE (TAVOLE 10A, 12A, 12B, 12C, 12D, 12E, 12F, 12G, 13A, 13B, 14A, 14B, 15A, 16A, RELAZIONE OPERE CONSOLIDAMENTOSPERONE ROCCIOSO)
- 3 – ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO (TAVOLE 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17)
- 4 – CALCOLI ESECUTIVI DELLE STRUTTURE (TAVOLA 16A)
- 5 - QUADRO ECONOMICO
- 6 – COMPUTO METRICO
- 7 – COMPUTO METRICO OPERE DI STABILIZZAZIONE PENDII
- 8 – COMPUTO METRICO OPERE PER LA SICUREZZA
- 9 – CRONOPROGRAMMA
- 10 – ELENCO DEI PREZZI UNITARI
- 11 – PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
- 12 – ANALISI DEI PREZZI
- 13 – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- 14 – PIANO DELLA SICUREZZA

Visti i contenuti della relazione generale, allegata al presente atto;

Preso atto che la spesa da sostenere ammonta a complessivi € 800.000,00, distinta nel dettaglio nel seguente quadro economico:

Progetto esecutivo dei lavori di restauro conservativo della Rocca di San Silvestro

1° stralcio

Parco Archeominerario di San Silvestro

QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO

SOMME PER LAVORI	
Stabilizzazione e messa in sicurezza dei pendii (vedi computo Geol. Massimo Fanti), lavori a base d'asta	Euro 30.835,70
Lavori a base d'asta (vedi computo Arch. Marco Sani)	Euro 387.987,26
Totale lavori a base d'asta	Euro 418.822,96
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), (vedi computo Ing. Paola Pizzi)	Euro 19.818,95
Totale generale lavori	Euro 438.641,91
SOMME A DISPOSIZIONE	
I.V.A. 22% su importo lavori	Euro 96.501,22



LIBRO VERBALI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Servizio di supporto agli scavi archeologici	Euro 13.000,00
I.V.A. 22% su servizio di supporto scavi archeologici	Euro 2.860,00
Impianto di illuminazione	Euro 45.000,00
I.V.A. 22% su impianto illuminazione	Euro 9.900,00
Passerelle ed opere accessorie	Euro 35.000,00
I.V.A. 22% su passerelle ed opere accessorie	Euro 7.700,00
Progettazione esecutiva e Direzione lavori – indagini geologiche - Progettazione e coordinamento ai sensi della Legge 81 (sicurezza cantieri) - Incentivi responsabile del procedimento – collaudi - oneri fiscali per spese tecniche, iva e cassa	Euro 80.000,00
Allestimenti e valorizzazioni	Euro 40.000,00
I.V.A. 22% su allestimenti e valorizzazioni	Euro 8.800,00
Totale impegno somme a disposizione	Euro 338.761,22
Totale somme per lavori e somme a disposizione	Euro 777.403,13
Imprevisti generali	Euro 22.500,00
Arrotondamenti	Euro 96,87
TOTALE IMPEGNO DI SPESA	<u>Euro 800.000,00</u>

Considerato che il Progetto è stato altresì inoltrato al Comune di Campiglia Marittima, che ha provveduto all'approvazione dello stesso con Deliberazione di Giunta in data odierna;

Tutto ciò premesso,

all'unanimità

DELIBERA

1) *Di approvare il progetto esecutivo* dei lavori relativi *“al restauro conservativo della Rocca di San Silvestro 1° stralcio - Parco Archeominerario di San Silvestro – Comune di Campiglia Marittima”*, predisposto dal professionista Arch. Marco Sani per l'importo complessivo di € 800.000,00, di cui € 438.641,91 per le opere (compreso € 19.818,95 per oneri relativi ai piani di sicurezza), € 96.501,22 per I.V.A. ed € 264.856,87 per somme a disposizione indicate in dettaglio nel Quadro Economico riportato in premessa, come risulta dai seguenti elaborati che vengono allegati al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale:

1 – RELAZIONE GENERALE



LIBRO VERBALI CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- 2 - RELAZIONI SPECIALISTICHE (TAVOLE 10A, 12A, 12B, 12C, 12D, 12E, 12F, 12G, 13A, 13B, 14A, 14B, 15A, 16A, RELAZIONE OPERE CONSOLIDAMENTOSPERONE ROCCIOSO)
- 3 – ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO (TAVOLE 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17)
- 4 – CALCOLI ESECUTIVI DELLE STRUTTURE (TAVOLA 16A)
- 5 - QUADRO ECONOMICO
- 6 – COMPUTO METRICO
- 7 – COMPUTO METRICO OPERE DI STABILIZZAZIONE PENDII
- 8 – COMPUTO METRICO OPERE PER LA SICUREZZA
- 9 – CRONOPROGRAMMA
- 10 – ELENCO DEI PREZZI UNITARI
- 11 – PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
- 12 – ANALISI DEI PREZZI
- 13 – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- 14 – PIANO DELLA SICUREZZA

2) **Di dare atto** che al finanziamento della spesa di € 800.000,00 si provvederà, per € 640.000,00, nell'ambito dei fondi del Progetto Regionale "Investire in Cultura" annualità 2016 - Programma Operativo Regionale FESR 2007-2013 e con fondi propri del Comune di Campiglia Marittima per € 160.000,00, in virtù della convenzione sopra richiamata;

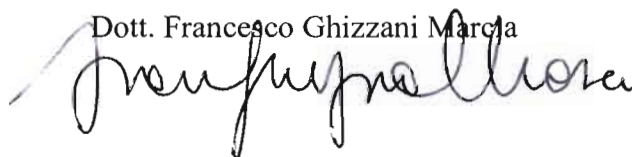
3) **Di dare atto** che, come stabilito dalla Convenzione con il Comune di Campiglia Marittima, la funzione di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), sarà esercitata dall'arch. Alessandro Grassi dirigente del settore Assetto del Territorio del Comune di Campiglia Marittima;

4) **Di nominare**, secondo quanto stabilito dall'art. 5 della succitata convenzione; il Geom. Massimo Bellucci, in qualità di responsabile dell'Ufficio Tecnico, quale Responsabile del Procedimento di cui trattasi (RdP);

5) **Di autorizzare il Presidente del C.d.A.** a disporre affinché vengano adottate tutte le procedure previste dalla vigente normativa in materia di contratti pubblici al fine di addivenire, all'aggiudicazione sia dell'appalto relativo ai lavori, sia a quelli inerenti le somme a disposizione previste nel quadro economico come sopra descritto, ivi compresa la nomina della Commissione per le procedure di gara e l'aggiudicazione definitiva nei confronti delle Imprese risultate aggiudicatarie;

Il Presidente

Dott. Francesco Ghizzani Marola



Il Segretario

Dott. Marco Gasperini

