



[www.parchivaldicornia.it](http://www.parchivaldicornia.it)

addì, 15 Ottobre 2008

## **CONCESSIONE DI SERVIZIO – PROCEDURA APERTA C.I.G. N. 0221780AA2**

**OGGETTO: ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE A CARATTERE STAGIONALE, TIPOLOGIA BAR-PIZZERIA, NEL PARCO DI RIMIGLIANO – LOCALITA' TORRACCIA, COMUNE DI SAN VINCENZO (Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 44 in data 10 ottobre 2008).**

Presso gli Uffici di questa Società è indetta “**Procedura aperta**”, per l’affidamento in concessione del servizio in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell’art. 30 del D.Lgs. n. 163 del 12 Aprile 06 e successive modifiche ed integrazioni.

### **1) Descrizione dell’attività:**

➤ **Attività di somministrazione di alimenti e bevande a carattere stagionale, tipologia Bar-Pizzeria, ubicata nel Parco di Rimigliano, Località Torraccia, Comune di San Vincenzo.**

L’attività viene esercitata all’interno di un complesso di fabbricati individuati nelle planimetrie allegate al presente bando sotto la lettera “H” arredati e funzionali per l’attività descritta, come risulta da inventario allegato sotto la lettera “G”.

All’attività sono associate aree di pertinenza di esercizio e di servizio, individuate nelle planimetrie allegate sotto la lettera “H”, le cui modalità di fruizione sono definite nello schema di Regolamento allegato sotto la lettera “F”

La Parchi Val di Cornia S.p.A. è titolare dell’attività descritta che risulta in regola con le vigenti normative, in ambito amministrativo ed igienico-sanitario, per l’esercizio di attività di somministrazione alimenti e bevande.

### **2) Soggetti ammessi alla gara:**

Concorrenti di cui agli artt. 34, 35, 36 e 37 del d. lgs. n. 163/2006 e ss. mm. e ii., nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell’Unione Europea. I suddetti dovranno risultare, a pena di esclusione, in possesso dei sottoelencati requisiti di ammissione alla gara (punto 3):

### **3)Requisiti generali di ammissione alla gara:**

**3.1)** essere iscritto per attività inerenti l’oggetto del presente bando di gara nel registro delle imprese o in uno dei registri commerciali dello stato di residenza se si tratta di uno stato dell’U.E., in conformità a quanto previsto dall’art. 39 del d.lgs. n. 163/2006 e ss. mm. e ii.;

3.2) essere in possesso dei requisiti di onorabilità e professionalità per l'attività di somministrazione alimenti e bevande ai sensi degli artt. 13 e 14 della Legge Regionale Toscana n. 28 del 07/02/2005 e ss.mm.ii, nonché degli specifici requisiti previsti nelle schede tipo per la domanda di partecipazione (Allegati A, B, C)

3.3) non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 38 del d. lgs. n. 163/2006 e ss. mm. e ii.;

3.4) attestazione di avvenuto sopralluogo, da inserire nella busta "A";

Alla gara saranno ammesse offerte di imprese riunite in associazione alle condizioni stabilite dalla legge

#### **4) Criteri di valutazione dell'offerta:**

La gara sarà esperita con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutabile in base ai seguenti elementi :

a) *Offerta economica* *fino a punti 35*

b) *Offerta tecnica composta da:*

*b1. Esperienze e professionalità maturate dall'impresa concorrente nel settore della somministrazione, da valutarsi in base al volume d'affari, nel triennio 2005-2006-2007 e da dimostrare con certificazioni adeguate fino a punti 25 così distribuiti:*

*Per volume di affari realizzato:*

*importo da € 50.000,01 a € 80.000,00* *punti 5*

*importo da € 80.000,01 a € 160.000,00* *punti 10*

*per importi oltre € 160.000,00* *punti 20*

*b2. Esperienza maturata dall'impresa concorrente nella gestione di attività di somministrazione e/o ricettive all'interno di "aree protette" ai sensi della L. 394/91 (legge quadro sulle aree protette), e/o, in particolare per la Regione Toscana, ai sensi della L.R.T. 49/1995 (Norme sui parchi, le riserve naturali e le aree naturali protette di interesse locale), da dimostrare con certificazioni adeguate (fino a punti 5 così distribuiti):*

*- fino a 1 anno (non compiuto)* *punti 0*

*- da 1 anno a 3 anni (non compiuti)* *punti 3*

*- almeno 3 anni di esperienza* *punti 5*

*b3. Progetto Tecnico articolato in: Programma di gestione della struttura con particolare riferimento alle proposte gestionali in grado di valorizzarla all'interno del contesto naturale in cui si colloca; struttura dei ricavi e costi di gestione previsti; piano di organizzazione del lavoro e figure professionali che si prevedono di impiegare nell'attività; programma delle attività promozionali; progetto di gestione in cui si elencano le principali procedure di gestione ambientale che si intendono adottare nello svolgimento dell'attività commerciale da*

*realizzare fermo restando il rispetto delle norme di cui al regolamento allegato sotto la lettera "F" del presente bando:* **fino a punti 40**

**Totale punti** **100**

**5) Informazioni sull' esercizio delle attività, prestazioni finanziarie, durata del contratto e pagamenti:**

➤ **Importo a base d'Asta: € 34.800,00 (trentaquattromilaottocento/00) di corrispettivo annuale, oltre I.V.A. 20% (riferito all'attività stagionale esercitata nei mesi da Aprile a Settembre), da corrispondersi in tre rate di pari importo da versarsi dietro emissione di regolari fatture, entro i mesi di Maggio, Luglio, Settembre.**

➤ **Adeguamenti ISTAT: il corrispettivo a favore della Società Parchi Val di Cornia, spettante sulla base dell'offerta selezionata, sarà soggetto ad aggiornamento con cadenza annuale, a partire dai primi dodici mesi decorsi dalla stipula del contratto, sulla base del 100% della variazione annuale prodottasi nell'indice Istat dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, rilevata rispetto al dato Istat del secondo mese antecedente alla data di stipula;**

➤ **Termine contrattuale: anni 5 (cinque) dalla consegna della struttura al concessionario.**

➤ **L'attività, a carattere stagionale, deve essere esercitata secondo quanto previsto dalle vigenti normative e nel rispetto di quanto disposto dall'art 2 (Apertura esercizio) del Regolamento allegato al presente atto sotto la lettera "F".**

**La data di consegna delle strutture all'appaltatore verrà definita alla stipula del contratto.**

**6) Informazioni aggiuntive:**

**Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Marco Gasperini, Responsabile dei Servizi Amministrativi.**

Per eventuali informazioni in merito può essere contattata la Dr.ssa Valeria Romani presso la sede della società Parchi Val di Cornia S.p.A. in via G. Lerario, 90 a Piombino (tel. 0565/49430), in giorni feriali dalle ore 8.30 alle ore 13.00.

**Il presente Bando Integrale, completo di tutti gli allegati occorrenti per la partecipazione alla gara potrà essere richiesto e ritirato presso il seguente indirizzo:**

***PARCHI VAL DI CORNIA S.p.A.***

**Via Lerario, 90**

**57025 PIOMBINO (Livorno)**

**tel. 0565/49430 - Fax 0565/49733**

**e-mail: [parchi.valdicornia@parchivaldicornia.it](mailto:parchi.valdicornia@parchivaldicornia.it)**

**Oppure scaricato dal sito Internet della Società: <http://www.parchivaldicornia.it>**

Le Imprese interessate possono partecipare alla gara, facendo pervenire a questa Società, **per mezzo del servizio postale ovvero mediante apposita agenzia di recapito, per raccomandata, posta celere o prioritaria, UN PLICO SIGILLATO CON SIGILLI A CERALACCA e controfirmato sui lembi di chiusura**, indirizzato a:

**PARCHI VAL DI CORNIA S.p.A.**

**Via Lerario, 90**

**57025 PIOMBINO (LI)**

recante l'indicazione della ragione sociale, l'indirizzo dell'Impresa e la precisazione dell'oggetto e della data di scadenza della gara, **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12.00 (DODICI) DEL GIORNO:**

**01 DICEMBRE 2008**

### **TERMINE PERENTORIO.**

E' ammessa la **CONSEGNA A MANO** del plico contenente l'offerta. In tal caso il plico dovrà essere consegnato esclusivamente al personale incaricato alla ricezione delle offerte di gara e dallo stesso sottoscritto per accettazione attestante il recapito tempestivo. La consegna a mano dovrà essere effettuata entro il suddetto termine perentorio nei giorni dal lunedì al giovedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e dalle ore 15,00 alle ore 16,00; il venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

Il plico dovrà contenere al proprio interno **tre buste sigillate con sigilli a ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura**, **pena l'esclusione dalla gara**, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **“A – Documentazione”**, **“B - Offerta Tecnica”**, **“C - Offerta Economica”**.

Nella busta “A” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) UNA DICHIARAZIONE**, resa dal **titolare o dal legale rappresentante dell'Impresa** (sulla quale dovrà essere apposta una sola marca da bollo da € 14,62), **utilizzando la scheda denominata “Allegato A) – del legale rappresentante”**,

compilata in ogni sua parte, e **corredata di copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore**, nonché di apposita **attestazione di avvenuto sopralluogo per presa visione dei locali ove si svolgerà il servizio** (*previo appuntamento da concordare con la Società*) rilasciata da persona incaricata, **pena l'esclusione dalla gara**;

**2) UNA DICHIARAZIONE**, resa **utilizzando la scheda denominata “Allegato B) – delle persone munite di poteri dell’Impresa”**, compilata in ogni sua parte e **corredata di copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore**, **pena l'esclusione dalla gara**;

- **Da ogni componente l’impresa** (eccettuato la persona che ha compilato la scheda di cui al punto 1), **se trattasi di società in nome collettivo** ;
- **Da ogni socio accomandatario** (se persona diversa da quella indicata nella scheda di cui al punto 1), **se trattasi di società in accomandita semplice** ;
- **Da ogni amministratore munito di poteri di rappresentanza** (se persona diversa da quella indicata nella scheda di cui al punto 1), **per qualsiasi altro tipo di società** ;

I consorzi di cui all’art. 34 lett. b) ed e) devono indicare per quali consorziati il consorzio concorre; i soggetti così individuati dovranno **no** presentare le dichiarazioni di cui ai punti 1) “Allegato A” e 2) “Allegato B”.

**3) UNA DICHIARAZIONE**, resa dal titolare dell’impresa individuale o dal legale rappresentante della Società o Ente cooperativo, **utilizzando la scheda denominata “Allegato C) – dell’impresa raggruppata (mandante)”**, compilata in ogni sua parte e **corredata di copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore**, **pena l'esclusione dalla gara**.

Si rammenta che l’offerta congiunta comporta responsabilità solidale, nei confronti dell’Ente di tutte le imprese raggruppate.

**In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, l’impresa qualificata “capogruppo” dovrà presentare le dichiarazioni di cui al punto 1) e al punto 2), mentre le imprese mandanti dovranno presentare le dichiarazioni di cui al punto 2) e al punto 3).**

I consorzi di cui all’art. 34, comma 1, lettere b) e c) del d. lgs. 12 aprile 2006, n. 163, e ss.mm.ii. sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

**4) RICEVUTA DEL VERSAMENTO in originale** (ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità) del contributo a favore dell’Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, pari ad € 20,00, ai sensi della Deliberazione dell’Autorità medesima 24 gennaio 2008 e ss.mm.ii, che può essere effettuato con le seguenti modalità:

- a. mediante versamento on line collegandosi al Servizio Riscossione contributi disponibile in homepage sul sito web dell’Autorità all’indirizzo <http://www.avcp.it>, seguendo le istruzioni disponibili sul portale;

b. mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma, presso qualsiasi ufficio postale;

La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- il **codice fiscale** del partecipante;
- il **CIG** che identifica la procedura **0221780AA2**

Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al Servizio riscossione contributi disponibile all'indirizzo <http://www.avcp.it>.

### **LA MANCATA PRESENTAZIONE DELLA RICEVUTA DI AVVENUTO VERSAMENTO DELLA SOMMA E' CAUSA DI ESCLUSIONE DALLA GARA.**

**5) LA CAUZIONE di € 3.480,00 (tremilaquattrocentottanta/00), pari al 2% (dueper cento) dell'importo del corrispettivo posto a base di gara per il servizio nei 5 anni, ai sensi dell'art. 75 del d. lgs. n. 163/2006 e ss. mm. e ii. da prestarsi, a scelta del concorrente, nei seguenti modi:**

- in numerario;
- a mezzo assegno circolare intestato alla Parchi Val di Cornia S.p.A.;
- tramite fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica. In ogni caso la fideiussione dovrà contenere, pena l'esclusione dalla gara, le clausole ed attestazioni di cui appresso:
  - a) dichiarazione di impegno da parte del fidejussore a rilasciare la garanzia definitiva, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
  - b) rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile e sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
  - c) validità temporale per almeno centottantaggiorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia suddetta copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e sarà svincolata al momento della sottoscrizione del medesimo.

Ai non aggiudicatari, la cauzione sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

L'aggiudicatario sarà tenuto a presentare una cauzione definitiva a garanzia degli obblighi contrattuali, ai sensi dell'art. 113 del d. lgs. n. 163/2006 e ss. mm. e ii.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese le garanzie fidejussorie ed assicurative sono presentate dalla capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale.

Qualora il raggruppamento non sia costituito, la garanzia può essere sottoscritta dalla

capogruppo nell'ipotesi in cui risulti che il contraente è il costituendo A.T.I.; in caso contrario deve essere sottoscritta da tutte le imprese associate.

Nella busta “B” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **OFFERTA TECNICA, di cui al punto 4 (criteri di valutazione dell'offerta) lettera B (b1 e b2 b3 del presente bando di gara).** Per quanto concerne in particolare i punti b1 e b2, si potrà rendere in fase di gara apposita dichiarazione del titolare o del legale rappresentante dell'Impresa, con allegata copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore. Di quanto dichiarato dovrà essere fornita la prova in sede di verifica dei requisiti.

Nella busta “C” dovrà essere contenuta, a pena di esclusione:

- 1) **L'OFFERTA ECONOMICA**, sulla quale dovrà essere apposto il bollo a norma di legge, **espressa attraverso l'indicazione del corrispettivo annuale offerto per il servizio e dell'aumento percentuale, così in cifre, come in lettere sul corrispettivo posto a base di gara. L'offerta dovrà essere resa secondo lo schema “Allegato D” al presente bando di gara.**

L'offerta deve essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso (con indicazione del luogo e della data di nascita del sottoscrittore e corredata da copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore):

- dal titolare, se trattasi di Impresa individuale;
- dal Legale rappresentante se trattasi di Società o Ente cooperativo;
- dal Legale rappresentante di ogni Impresa facente parte del raggruppamento, in caso di Associazione temporanea. In questo caso dovrà essere presente l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa già qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle imprese mandanti.

Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

**Nel caso sia accertato che l'impresa abbia dichiarato il falso o le dichiarazioni temporaneamente sostitutive non trovino riscontro nei rispettivi certificati, la Società provvederà a denunciare il fatto all'Autorità competente.**

Ai sensi delle vigenti norme in materia di riscontro delle dichiarazioni, all'acquisizione del certificato del Casellario Giudiziale e di quello della Cancelleria Fallimentare, nei confronti del solo aggiudicatario, provvederà direttamente la Società.

**I PLICHI PERVENUTI SARANNO APERTI PRESSO GLI UFFICI DI QUESTA SOCIETÀ ALLE ORE 9.00 E SEGUENTI**

## DEL GIORNO:

**03 DICEMBRE 2008**

### MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA:

La Commissione, appositamente nominata, presso gli Uffici della sede della Parchi Val di Cornia S.p.A., procederà nel corso della prima seduta pubblica:

- alla verifica dell'integrità e della tempestività della ricezione dei plichi pervenuti, all'apertura esclusivamente delle Buste "A" Documentazione di tutte le offerte ed alla constatazione della presenza e della regolarità dei documenti ivi contenuti.

A tale seduta della Commissione, nonché alla seduta che sarà dedicata all'apertura delle Buste "C" Offerta economica, potrà assistere un rappresentante delle imprese munito dei relativi poteri ovvero di idonea procura.

La Commissione provvederà poi ad inserire le buste denominate " C – OFFERTA ECONOMICA" in un apposito involucro debitamente chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura da ciascun membro della Commissione. Successivamente, in seduta riservata, la Commissione procederà ad aprire le buste "B – OFFERTA TECNICA" procedendo alla valutazione, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla stesura del relativo verbale

Alla riapertura della seduta pubblica, si procederà, dopo la comunicazione del punteggio parziale relativo all'offerta tecnica, all'apertura delle buste C – OFFERTA ECONOMICA.

Relativamente all'assegnazione del punteggio previsto per l'elemento *a)* - "*Offerta Economica*" si provvederà mediante la seguente formula:

$$Pi = Pmax [1 - (Delta - i)].$$

Dove "*Pi*" è il punteggio da assegnare all'offerta considerata e "*Delta - i*" è dato da:

$$\frac{\text{offerta più alta} - \text{offerta considerata}}{\text{offerta più alta}}$$

**L'asta sarà aggiudicata, provvisoriamente, all'Impresa che avrà riportato la valutazione più alta, determinata sulla base degli elementi indicati nel presente Bando.**

#### **Resta inteso che:**

- questa Società può procedere, in ogni momento, all'accertamento d'ufficio presso gli enti interessati delle certificazioni delle quali vengono rese dichiarazioni temporaneamente sostitutive;
- è vietata l'associazione in partecipazione ed è altresì vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 34, art. 1, lettere d)

ed e) del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.e ii., rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta e diversa da quelle previste dal codice dei contratti pubblici;

- è fatto divieto alle imprese aderenti ai consorzi di partecipare alla gara qualora siano già state segnalate, da questi ultimi, quali imprese concorrenti all'appalto;

- è fatto infine divieto di partecipare alla gara ad imprese che si trovino fra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile, ovvero a concorrenti per i quali la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 34 comma 2 del d.lgs. 12 aprile 2006, accerti che le relative offerte sono riconducibili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

- il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;

- trascorso il termine fissato, non viene riconosciuta valida altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;

- non saranno ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altra gara e, comunque, quelle **che non abbiano SUPERATO l'importo minimo di corrispettivo previsto a base d'asta ;**

- non si farà luogo a miglioria, né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta;

- in caso di discordanza prevale l'aumento percentuale indicato in lettere;

- non sarà dato corso al piego che risulti pervenuto dopo la scadenza del termine fissato o che non sia recapitato nel modo richiesto o che, comunque, non sia conforme alle prescrizioni innanzi dettate;

- si procederà all'esclusione dalla gara per omissione, incompletezza ed imperfezione dei documenti richiesti;

- si procederà alla aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, sempre che questa sia ritenuta congrua dalla Società;

- in caso di offerte riportanti uguale punteggio finale si procederà al sorteggio;

- in caso di rinuncia dell'aggiudicataria, si procederà ad assegnare la gara, rispettando l'ordine di qualificazione risultante dalla graduatoria delle imprese partecipanti, le cui offerte siano state ammesse all'asta;

- Codesta Impresa dovrà inoltre scrupolosamente osservare quanto stabilito dalle leggi che disciplinano la materia e, in particolare, quelle previste dalla normativa antimafia, se e in quanto applicabile.

A far tempo dalla data di inizio della gestione, l'Impresa aggiudicataria è responsabile della qualità, sicurezza ed igienicità dei prodotti per tutto quanto previsto dal D. Lgs. 26 Maggio 1997, n.155.

La Parchi Val di Cornia S.p.A. eserciterà, peraltro, specifici ed adeguati controlli in merito alla qualità, sicurezza ed igienicità della gestione, nonché sulla corretta conduzione delle attività affidate e delle strutture, arredi ed attrezzature, con obbligo dell'aggiudicatario di ottemperare a tutte le prescrizioni ricevute.

Relativamente ai disposti sulla tutela della Privacy (D.Lgs. del 30/06/2003 N. 196 e successive modifiche ed integrazioni), si informa che i dati richiesti sono raccolti per il solo scopo della gara, che il concorrente se intende partecipare è tenuto a fornire la documentazione richiesta, che detti dati saranno conosciuti in tutto od in parte dal responsabile del procedimento e comunque dalla Commissione di gara; il trattamento avverrà mediante strumenti anche di natura informatica, ma idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza. Il concorrente, presentando offerta, dichiara di essere a conoscenza e di accettare le modalità di trattamento, raccolta ed utilizzo di cui al presente Bando.

**La Società Parchi Val di Cornia S.p.A. si riserva, con provvedimento motivato, di sospendere, prorogare, revocare o annullare il presente bando.**

**Il presente Bando costituisce “lex specialis” del procedimento di gara, per cui si procederà alla esclusione per inosservanza alle prescrizioni in esso contenute, nonché per omissione, incompletezza ed imperfezione della documentazione richiesta.**

Qualora nel termine di giorni 60 (sessanta), decorrenti dalla data di ricevimento delle offerte, la Società non abbia comunicato l'esito della gara, le imprese partecipanti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta.

L'impresa provvisoriamente aggiudicataria verrà invitata a:

- **costituire le cauzioni e garanzie previste dalle vigenti leggi e stabilite nel presente bando;**
- **stipulare le polizze assicurative secondo le specifiche di cui all'allegato “I” “specifiche assicurative”**
- **produrre la necessaria documentazione di rito;**
- **accollarsi le spese relative al contratto di cui al presente bando di gara che dovrà essere stipulato nella forma della scrittura privata autenticata, presso notaio di fiducia.**

Ove nel termine di giorni 10 (dieci) dalla data di ricevimento del suddetto invito l'Impresa provvisoriamente aggiudicataria non abbia ottemperato a quanto richiesto, o non si sia presentata alla stipulazione del contratto formale nel giorno stabilito dalla Parchi Val di Cornia S.p.A., la Società ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 75 del d. lgs. 12 aprile 2006, n. 163, e ss. mm. e ii., disporrà la risoluzione per inadempimento, incamerando la cauzione costituita dall'impresa in sede di gara e riservandosi di chiedere il risarcimento degli eventuali danni.

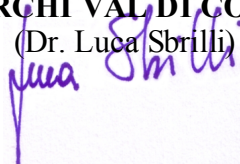
Alla aggiudicazione definitiva si procederà mediante adozione di apposito atto da parte del

**Consiglio di Amministrazione** , dopo aver acquisito le previste e necessarie certificazioni, attestazioni e verifiche.

Per quanto non previsto dal Bando, si richiama la normativa vigente in materia.

**IL PRESIDENTE  
DELLA PARCHI VAL DI CORNIA S.p.A.**

(Dr. Luca Sbrilli)



**Allegati:**

- A) Scheda per Dichiarazione
- B) Scheda per Dichiarazione
- C) Scheda per Dichiarazione
- D) Scheda per offerta economica
- E) Schema di contratto
- F) Schema di regolamento
- G) Schema Inventario arredi e attrezzature
- H) Planimetrie
- I) Specifiche assicurative