

Allegato “I”

Specifiche per assicurazione su locali Bar Pizzeria alla Torraccia – Parco di Rimigliano .

a) Rischio Incendio

In considerazione del fatto che la Parchi Val di Cornia S.p.A. ha stipulato opportuna polizza a garanzia del rischio incendio sull'intero patrimonio immobiliare e mobiliare di propria competenza, l'aggiudicatario non è tenuto alla stipula di polizza specifica, ma assume la qualifica di co-assicurato nella polizza della concedente (Ina Assitalia polizza n.1713948). Nelle garanzie si intendono compresi i fabbricati, gli impianti, le attrezzature ed arredi concessi con il presente atto.

b) Rischio Responsabilità Civile verso Terzi

- Attività esercitata: gestione e conduzione di Bar Pizzeria all'interno del Parco di Ripigliano Loc. La Torraccia. per la somministrazione di alimenti e bevande con personale proprio e/o di terzi. Si intendono comprese aree all'aperto, tettoie aperte da più lati e pertinenze in genere.

Condizioni minime richieste :

- Massimali assicurati RCT € 1.000.000,00 unico ed RCO € 500.000,00 unico
- Conduzione ed uso dei fabbricati e relative pertinenze ed aree attrezzate
- Smercio
- RC Personale degli addetti
- Danni a cose e veicoli di terzi in consegna e custodia
- Estensione novero terzi a personale ed amministratori Parchi Val di Cornia S.p.A.
- Danni da incendio di cose dell'assicurato e/o dallo stesso detenute

c) Polizza Furto e Rapina

Condizioni minime richieste:

- Somma assicurata € 5.000,00 per sinistro, sopra impianti, arredamento ed attrezzature di proprietà della Parchi Val di Cornia S.p.A., ubicati ne i fabbricati concessi
- P.R.A. (Primo rischio assoluto)
- Guasti ladri
- Atti vandalici

Clausola comune a tutte le polizze:

“ La Società si impegna a comunicare alla Parchi Val di Cornia ogni variazione che possa costituire aggravamento di rischio e/o nel contenuto delle stesse; allo stesso modo si impegna a comunicare immediatamente l’eventuale mancato pagamento del premio”

In questo caso Parchi Val di Cornia S.p.A. potrà provvedere direttamente al saldo rivalendosi poi sul concessionario.